

退房检查清单

请确保房屋足够安静、整洁，以收回全部的押金

在退房时，请仔细阅读并检查以下项目

- 请确保地毯经过专业的蒸汽清洗，并在退房时，将清洁发票与钥匙一起退还给中介
- 请确保排气扇内外的清洁
- 请清洁抽油烟机玻璃的正反面，确保没有油渍
- 请确保烤箱内外的清洁，包括托盘，烤架以及烤箱本身
- 请清除不锈钢电器上的指印和污渍（可用柠檬汁清洁）
- 请确保窗户和窗台的干净
- 请确保所有的地砖，瓷砖以及木地板都经过清洁
- 请清除整个房间内的灰尘
- 请清除房屋范围内的蜘蛛网（包括户外）
- 请清除所有窗帘，百叶窗的灰尘，特别是厨房与浴室的窗帘。
- 请清洁所有的灯具，吊扇以及挂镜线
- 请检查所有墙面的污渍和裂口，并保留壁画挂钩，墙面需用糖皂清洗
- 请内外清洁入墙衣柜，确保搬走所有的私人物品
- 请清洁浴室凹槽，地砖，洗浴间玻璃以及皂垢
- 请清洁浴室水龙头并清除所有皂垢
- 请使用消毒剂清洁厕所内所有的污渍
- 请清洁并擦拭厨房水槽，洗衣间水槽，肥皂托盘以及水槽塞
- 请清理橱柜以及洗衣间的所有物品，以确保置物架的干净
- 请清洁所有房间的排气扇（可能需要梯子）
- 请清除所有暖气设备上的灰尘
- 请清除车库地面的油垢（可能需要除油器）
- 请清理车库内所有的垃圾包括**所有的烟头**
- 前、后院必须维护得干净整洁，清除所有的杂草以及剪下来的枝叶，草坪需经过专业修剪。
- 请确保所有的垃圾箱已清理干净。若退房时碰到垃圾回收日，垃圾桶需放置在路边，则租客有责任于第二天将垃圾桶收回
- 请确保从退房之日开始，更改您所有邮件的邮寄地址，并且通知在您名下的能源服务，如电力，煤气，水和电话将最后一次账单寄到您的新住址。请保留供电以便工作人员进行退房检查。
- 若清洁无法达到要求，则会导致您必须重新清洁。若在新租客搬进房屋之前无法达到要求，中介有权利聘请专业清洁公司进行清洁。其清洁费用需您来支付（或从押金扣除）
- 如果房屋能保持与您搬进之前相同的状态（没有损坏，干净整洁），押金则会迅速返还给您。

**在所有的钥匙、门卡等全部返还安顿地产办公室之前，租客仍需支付全部租金
为避免额外的锁匠费用，请保证所有的钥匙均退回办公室
感谢您的合作！**

1. 请更改您的邮寄地址。这个非常重要，因为我们无法替您保管将来的邮件
2. 与服务提供商结算您所有的账单 – 电费，水费，电话，网络，付费电视，煤气等等
3. 请确保在退房时，关闭所有的能源闸